

## DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
207	05/04/2024

## SERVIZIO TECNICO

<b>OGGETTO:</b>	<b>PNRR – MIC3I2.1 ATTRATTIVITA DEI BORGHI – LINEA A – PROGETTO AGILE ARVIER. LA CULTURA DEL CAMBIAMENTO – INTERVENTO N. 7 ESPACE T/ESPACE LAB – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E AMPLIAMENTO DELL’EDIFICIO DENOMINATO ESPACE T. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: LOTTO A – SERRAMENTI – CUP F87B22000380001 – CIG A00C593BEC – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 1.</b>
-----------------	---



**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis, approvato con deliberazione della Giunta n. 7 del 14 ottobre 2015 e successivamente modificato con deliberazione n. 55 del 20 agosto 2021;

Visti in particolare gli artt. 28 e 29 del vigente Statuto, inerenti le competenze del Segretario, dei dirigenti e dei responsabili di servizio;

Richiamato il regolamento relativo all'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta n. 20 del 4 maggio 2016 e successivamente modificato con deliberazioni della Giunta n. 27 del 15 giugno 2016 e n. 18 del 5 aprile 2017;

Richiamata la determinazione del Presidente dell'Unité n. 2 del 5 maggio 2021 recante ad oggetto:  
*“Conferimento dell’incarico di Segretario dell’Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis*

LES COMMUNES DE

ARVIER, AVISE, AYMAVILLES, COGNE, INTROD, RHEMES-NOTRE-DAME, RHEMES-SAINT-GEORGES, SAINT-NICOLAS, SAINT-PIERRE, SARRE, VALGRISENCHE, VALSAVARENCHÉ, VILLENEUVE

53 hameau Champagne - 11018 VILLENEUVE (Ao) - Tel. 0165 921800 - Fax 0165 921811 - P.IVA 00442980074 - Cod.Fisc. 80006760070

Indirizzo Internet: <https://www.cm-grandparadis.vda.it> - e-mail: [info@cm-grandparadis.vda.it](mailto:info@cm-grandparadis.vda.it)

*alla d.ssa Marie Françoise Quinson con decorrenza dal 6 maggio 2021”;*

Richiamata la determinazione del Presidente dell'Unité n. 3 del 30 giugno 2021 recante ad oggetto: *“Nomina responsabili dei servizi dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis dal 1° luglio 2021”;*

Richiamato il decreto del Presidente dell'Unité n. 2 del 24 marzo 2023 recante ad oggetto: *“Nomina responsabile del servizio finanziario dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis dal 1° aprile 2023”;*

Dato atto che la responsabilità del servizio tecnico è attribuita, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, al sottoscritto arch. Marco Marcoz;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.77 del 31/03/2023, il quale, ai sensi dell'art. 229 del medesimo decreto, è entrato in vigore il 1° aprile 2023 e le relative disposizioni hanno acquistato efficacia a decorrere dal 1° luglio 2023;

Visto l'art.15 del d.lgs. 36/2023 avente ad oggetto Responsabile del Progetto (RUP) e l'Allegato I.2 relativo alle attività del RUP;

Visto il regolamento (UE) 2021/241 con il quale è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) che ha previsto che gli Stati membri predispongano un Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR);

Visto il PNRR dell'Italia, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, il quale, insieme alle risorse finanziarie e alla loro programmazione di spesa, comprende un progetto di riforme e un programma di investimenti da attuarsi entro il 30 giugno 2026;

Dato atto che il Comune di Arvier ha partecipato all'avviso del Ministero della Cultura per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio di abbandono e abbandonati, finanziato dalla Missione 1 (Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo), Misura 2 (Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale), Investimento 2.1 (Attrattività dei Borghi) del PNRR;

Visto il decreto del Segretario Generale n. 453 del 7 giugno 2022, con il quale il Ministero della Cultura, a seguito dell'istruttoria condotta dal Comitato tecnico appositamente costituito per la verifica di coerenza delle proposte progettuali presentate dalle Regioni, ha ammesso a finanziamento il progetto pilota presentato dalla Regione autonoma Valle d'Aosta d'intesa con il Comune di Arvier denominato *Agile Arvier. La cultura del cambiamento*;

Dato atto che in data 12 settembre 2022 è stato sottoscritto, tra il Ministero della Cultura, il Comune di Arvier e la Regione autonoma Valle d'Aosta, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso per il progetto pilota *Agile Arvier. La cultura del cambiamento* per il quale il Comune di Arvier e la Regione autonoma Valle d'Aosta sono stati rispettivamente individuati quali soggetto attuatore e soggetto corresponsabile della realizzazione;

Considerato che il progetto *Agile Arvier. La cultura del cambiamento* ricomprende l'intervento n. 7 denominato *Espace T/Espace LAB* il quale prevede, tra l'altro, la creazione di una maison di co-working pubblico, completamente dedicata al lavoro sul territorio, da realizzarsi nell'edificio di proprietà comunale un tempo adibito a RSA sito in Rue du Château n. 8 e attualmente concesso in comodato d'uso gratuito all'Unité affinché, nell'ambito del progetto DAC *Developing Active Citizenship* (finanziato dal programma ALCOTRA 2014-2020 e capofilato dall'Unité), lo stesso sia destinato a spazio di co-formazione e co-creazione transfrontaliera;

Dato atto che tra il Comune di Arvier e l'Unité, in data 2 maggio 2023, è stato siglato un accordo di partenariato pubblico, ai sensi dell'art. 104 della l.r. 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 5, comma 6

del d.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che l'Unité realizzi l'intervento n. 7 del progetto *Agile Arvier. La cultura del cambiamento* e definisce le modalità di cooperazione tra il Comune e l'Unité nonché i reciproci compiti e responsabilità;

Richiamata la propria determinazione n. 458 del 18 luglio 2023, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e ampliamento dell'edificio denominato Espace T al RTC Argeo-Soltec-Monaya;

Dato atto che il progetto esecutivo dei lotti A), B) e C) di lavori di manutenzione straordinaria è stato approvato con la deliberazione della Giunta del comune di Arvier n. 41 in data 3 agosto 2023 e con la deliberazione della Giunta di questa amministrazione n. 73 in data 7 agosto 2023;

Richiamata la propria determinazione n. 581 del 18 settembre 2023, con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021, all'operatore economico Valser srl con sede ad Aosta in via Giorgio Carrel n. 43 – PI 01174880078 – i lavori del lotto A – serramenti dell'edificio denominato Espace T finalizzati all'attuazione dell'intervento 07 del progetto *Agile Arvier. La cultura del cambiamento*;

Premesso che durante lo svolgimento dei lavori è emersa la necessità di effettuare alcuni interventi finalizzati al miglioramento complessivo dell'opera e alla sua funzionalità e, specificamente:

- realizzazione a specchiatura unica dei serramenti previsti a doppia anta al fine di aumentare la superficie vetrata e quindi la luminosità interna dei locali;
- sostituzione del portone d'ingresso in PVC, con portone in alluminio, al fine dell'applicazione allo stesso di apposito meccanismo per l'apertura elettrificata (incontro elettrico), in quanto il profilo in PVC non consentiva il passaggio dei cavi elettrici al suo interno e, pertanto, si sarebbe dovuto passare con cavi elettrici all'esterno, con notevole pregiudizio dell'estetica del portoncino stesso;
- eliminazione delle porte previste per la nicchia nel vano scala a seguito della chiusura in muratura della stessa;

Considerato che, con nota assunta agli atti al prot. n. 3043, in data 19 marzo 2024, il direttore dei lavori, arch. Anna Fiou, ha trasmesso a questa amministrazione la documentazione inerente alla perizia suppletiva e di variante composta dai seguenti elaborati:

- relazione illustrativa
- abaco dei serramenti
- computo metrico estimativo dei nuovi interventi
- analisi nuovi prezzi
- quadro economico
- quadro comparativo
- relazione energetica
- dichiarazione di conformità
- atto di sottomissione

Dato atto che gli interventi sostitutivi ed integrativi di cui sopra non sono da ritenersi sostanziali, ai sensi dell'art. 120, comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, sono sempre consentite, a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali;

Atteso che il valore della perizia suppletiva e di variante è di € 684,98, corrispondenti al 2,127% del valore del contratto e che, con il presente provvedimento, occorre impegnare le risorse economiche necessarie alla copertura della spesa;

Dato atto che la variante prevede il differimento di 30 giorni del termine previsto per l'ultimazione

dei lavori e che, pertanto, il nuovo termine è fissato al 4 giugno 2024;

Visto lo schema dell'atto di sottomissione in data 18 marzo 2024 con cui la ditta appaltatrice dell'opera dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in data 25 settembre 2023;

Richiamato il decreto legislativo 23.06.2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42";

Richiamato il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i;

Richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta, esecutive ai sensi di legge:

- n. 68 in data 31 luglio 2023, recante ad oggetto "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026";
- n. 105 in data 22 dicembre 2023, recante ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026";
- n. 106 in data 22 dicembre 2023, recante ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2024/2026";
- n. 107 in data 22 dicembre 2023, recante ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026";

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione della Giunta n. 2 del 01.02.2017 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta n. 37 del 24.06.2021 e n. 85 del 28.10.2022;

#### DETERMINA

- 1) di approvare e autorizzare, per le motivazioni sopra espresse, relativamente ai *Lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e ampliamento dell'edificio denominato Espace T - interventi di manutenzione straordinaria - lotto A – serramenti*, la perizia suppletiva e di variante inviata dal direttore dei lavori, arch. Anna Fiou, in data 19 marzo 2024, con proroga dei termini contrattuali al 4 giugno 2024, composta dai seguenti elaborati:
  - relazione illustrativa
  - abaco dei serramenti
  - computo metrico estimativo dei nuovi interventi
  - analisi nuovi prezzi
  - quadro economico
  - quadro comparativo
  - relazione energetica
  - dichiarazione di conformità
  - atto di sottomissione
- 2) di dare atto che la variante comporta un aumento della spesa di € 684,98, pari al 2,127% del valore iniziale del contratto di lavori, e che il nuovo termine per l'esecuzione dei lavori è fissato al 4 giugno 2024;
- 3) di impegnare a favore dell'operatore economico Valser SRL, con sede ad Aosta, in via Giorgio Carrel n. 43 – PI 01174880078 – esecutore dei *Lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e ampliamento dell'edificio denominato Espace T - interventi di manutenzione straordinaria - lotto A – serramenti* – per l'esecuzione degli interventi di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 approvata con il presente provvedimento, la somma totale

lorda di € **835,68** (€ 684,98 + € 150,70 per IVA 22%), con imputazione al bilancio 2024/2026, in competenza all'esercizio finanziario 2024 come di seguito indicato:

Missione	09 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma	07 – Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni
Titolo	2 – Spese in conto capitale
Macroaggregato	202 – Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Capitolo/articolo	20501036 - CDC 6221 - ATTUAZIONE AGILE ARVIER – M1C3I2.1 - CUP F87B22000380001 – manutenzione straordinaria su beni di terzi
Voce piano dei conti	U.2.02.03.06.999
	€ 835,68

- 4) di dare comunicazione dell'adozione del presente provvedimento all'appaltatore nonché al direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Marcoz Marco  
*Atto firmato Digitalmente*