

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
182	22/03/2024

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO:	PNRR – MIC3I2.1 ATTRATTIVITA DEI BORGHI – LINEA A – PROGETTO AGILE ARVIER. LA CULTURA DEL CAMBIAMENTO – INTERVENTO N. 7 ESPACE T/ESPACE LAB – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E AMPLIAMENTO DELL’EDIFICIO DENOMINATO ESPACE T. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: LOTTO B – MANUTENZIONI INTERNE – CUP F87B22000380001 – CIG A002628D9E – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N. 1.
-----------------	---



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis, approvato con deliberazione della Giunta n. 7 del 14 ottobre 2015 e successivamente modificato con deliberazione n. 55 del 20 agosto 2021;

Visti in particolare gli artt. 28 e 29 del vigente Statuto, inerenti le competenze del Segretario, dei dirigenti e dei responsabili di servizio;

Richiamato il regolamento relativo all'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta n. 20 del 4 maggio 2016 e successivamente modificato con deliberazioni della Giunta n. 27 del 15 giugno 2016 e n. 18 del 5 aprile 2017;

Richiamata la determinazione del Presidente dell'Unité n. 2 del 5 maggio 2021 recante ad oggetto: *“Conferimento dell'incarico di Segretario dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis alla d.ssa Marie Françoise Quinson con decorrenza dal 6 maggio 2021”*;

LES COMMUNES DE

ARVIER, AVISE, AYMAVILLES, COGNE, INTROD, RHEMES-NOTRE-DAME, RHEMES-SAINT-GEORGES, SAINT-NICOLAS, SAINT-PIERRE, SARRE, VALGRISENCHÉ, VALSAVARENCHÉ, VILLENEUVE

53 hameau Champagne - 11018 VILLENEUVE (Ao) - Tel. 0165 921800 - Fax 0165 921811 - P.IVA 00442980074 - Cod.Fisc. 80006760070

Indirizzo Internet: <https://www.cm-grandparadis.vda.it> - e-mail: info@cm-grandparadis.vda.it

Richiamata la determinazione del Presidente dell'Unité n. 3 del 30 giugno 2021 recante ad oggetto: “*Nomina responsabili dei servizi dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis dal 1° luglio 2021*”;

Richiamato il decreto del Presidente dell'Unité n. 2 del 24 marzo 2023 recante ad oggetto: “*Nomina responsabile del servizio finanziario dell'Unité des Communes valdôtaines Grand-Paradis dal 1° aprile 2023*”;

Dato atto che la responsabilità del servizio tecnico è attribuita, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, al sottoscritto arch. Marco Marcoz;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.77 del 31/03/2023, il quale, ai sensi dell'art. 229 del medesimo decreto, è entrato in vigore il 1° aprile 2023 e le relative disposizioni hanno acquistato efficacia a decorrere dal 1° luglio 2023;

Visto l'art.15 del d.lgs. 36/2023 avente ad oggetto Responsabile del Progetto (RUP) e l'Allegato I.2 relativo alle attività del RUP;

Visto il regolamento (UE) 2021/241 con il quale è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) che ha previsto che gli Stati membri predispongano un Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR);

Visto il PNRR dell'Italia, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, il quale, insieme alle risorse finanziarie e alla loro programmazione di spesa, comprende un progetto di riforme e un programma di investimenti da attuarsi entro il 30 giugno 2026;

Dato atto che il Comune di Arvier ha partecipato all'avviso del Ministero della Cultura per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio di abbandono e abbandonati, finanziato dalla Missione 1 (Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo), Misura 2 (Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale), Investimento 2.1 (Attrattività dei Borghi) del PNRR;

Visto il decreto del Segretario Generale n. 453 del 7 giugno 2022, con il quale il Ministero della Cultura, a seguito dell'istruttoria condotta dal Comitato tecnico appositamente costituito per la verifica di coerenza delle proposte progettuali presentate dalle Regioni, ha ammesso a finanziamento il progetto pilota presentato dalla Regione autonoma Valle d'Aosta d'intesa con il Comune di Arvier denominato *Agile Arvier. La cultura del cambiamento*;

Dato atto che in data 12 settembre 2022 è stato sottoscritto, tra il Ministero della Cultura, il Comune di Arvier e la Regione autonoma Valle d'Aosta, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso per il progetto pilota *Agile Arvier. La cultura del cambiamento* per il quale il Comune di Arvier e la Regione autonoma Valle d'Aosta sono stati rispettivamente individuati quali soggetto attuatore e soggetto corresponsabile della realizzazione;

Considerato che il progetto *Agile Arvier. La cultura del cambiamento* ricomprende l'intervento n. 7 denominato *Espace T/Espace LAB* il quale prevede, tra l'altro, la creazione di una maison di co-working pubblico, completamente dedicata al lavoro sul territorio, da realizzarsi nell'edificio di proprietà comunale un tempo adibito a RSA sito in Rue du Château n. 8 e attualmente concesso in comodato d'uso gratuito all'Unité affinché, nell'ambito del progetto DAC *Developing Active Citizenship* (finanziato dal programma ALCOTRA 2014-2020 e capofilato dall'Unité), lo stesso sia destinato a spazio di co-formazione e co-creazione transfrontaliera;

Dato atto che tra il Comune di Arvier e l'Unité, in data 2 maggio 2023, è stato siglato un accordo di partenariato pubblico, ai sensi dell'art. 104 della l.r. 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 5, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che l'Unité realizzi l'intervento n. 7 del progetto *Agile Arvier*.

La cultura del cambiamento e definisce le modalità di cooperazione tra il Comune e l'Unité nonché i reciproci compiti e responsabilità;

Richiamata la propria determinazione n. 458 del 18 luglio 2023, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e ampliamento dell'edificio denominato Espace T al RTC Argeo-Soltec-Monaya;

Dato atto che il progetto esecutivo dei lotti di lavori di manutenzione straordinaria è stato approvato con la deliberazione della Giunta del comune di Arvier n. 41 in data 3 agosto 2023 e con la deliberazione della Giunta di questa amministrazione n. 73 in data 7 agosto 2023;

Richiamate le proprie determinazioni:

- n. 564 dell'11 settembre 2023, con la quale sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021, all'operatore economico Decorart di Cordì Salvatore con sede ad Aosta in Strada du Ru Baudin, 2 – PI 01002030078 – i lavori del lotto B – manutenzioni interne dell'edificio denominato Espace T finalizzati all'attuazione dell'intervento 07 del progetto *Agile Arvier. La cultura del cambiamento*;
- n. 25 del 15 gennaio 2024, con la quale è stato approvato lo *Stato di avanzamento n. 1* dei lavori ed emesso il relativo *Certificato di pagamento*;
- n. 169 del 18 marzo 2024, con la quale è stato approvato lo *Stato di avanzamento n. 2* dei lavori ed emesso il relativo *Certificato di pagamento*;

Premesso che durante lo svolgimento dei lavori è emersa la necessità di effettuare alcuni interventi finalizzati al miglioramento complessivo dell'opera e alla sua funzionalità e, specificamente:

- rimozione del muretto lungo la prima rampa scale al piano terra visto il cattivo stato di stabilità emerso durante la rimozione dei rivestimenti della scala e del parapetto e conseguente realizzazione della rampa scale a tutta larghezza;
- posizionamento di nuovo davanzale alla finestrella del piano primo;
- ripresa di intonaci deumidificanti su tutte le pareti a nord contro terra dei vari piani, comprese quelle del vano scale
- tinteggiatura con pittura traspirante su tutte le pareti e i soffitti (e non solo sulle pareti trattate con intonaco deumidificante come previsto inizialmente);
- tinteggiatura di alcune parti di pareti e alcuni soffitti con tinte forti

Considerato che, con nota assunta agli atti al prot. n. 2738, in data 11 marzo 2024, il direttore dei lavori, arch. Anna Fiou, ha trasmesso a questa amministrazione la documentazione inerente la perizia suppletiva e di variante composta dai seguenti elaborati:

- relazione illustrativa
- disegni ed elaborati progettuali
- computo metrico estimativo dei nuovi interventi
- quadro economico
- quadro comparativo
- dichiarazione di conformità
- atto di sottomissione

Dato atto che gli interventi sostitutivi ed integrativi di cui sopra non sono da ritenersi sostanziali, ai sensi dell'art. 120, comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, sono sempre consentite, a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali;

Atteso che il valore della perizia suppletiva e di variante è pari a € 2.500,00, corrispondenti al

3,759% del valore del contratto e che, con il presente provvedimento, occorre impegnare le risorse economiche necessarie alla copertura della spesa;

Dato atto che la variante prevede il differimento di 15 giorni del termine previsto per l'ultimazione dei lavori e che, pertanto, il nuovo termine è fissato al 16 maggio 2024;

Visto lo schema dell'atto di sottomissione dell'8 marzo 2024 con cui la ditta appaltatrice dell'opera dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in data 20 settembre 2023;

Dato atto della necessità di accertare, in relazione al finanziamento concesso per l'attuazione dei lavori sull'edificio denominato Espace T/Espace Lab, la somma di € 3.050,00 sulla risorsa 3417099;

Richiamato il decreto legislativo 23.06.2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42";

Richiamato il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i;

Richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta, esecutive ai sensi di legge:

- n. 68 in data 31 luglio 2023, recante ad oggetto "*Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026*";
- n. 105 in data 22 dicembre 2023, recante ad oggetto "*Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026*";
- n. 106 in data 22 dicembre 2023, recante ad oggetto "*Approvazione del bilancio di previsione 2024/2026*";
- n. 107 in data 22 dicembre 2023, recante ad oggetto "*Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026*";

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione della Giunta n. 2 del 01.02.2017 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta n. 37 del 24.06.2021 e n. 85 del 28.10.2022;

DETERMINA

1) di approvare e autorizzare, per le motivazioni sopra espresse, relativamente ai *Lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e ampliamento dell'edificio denominato Espace T - interventi di manutenzione straordinaria - lotto B – manutenzioni interne*, la perizia suppletiva e di variante redatta dal direttore dei lavori, arch. Anna Fiou, in data 8 marzo 2024, con proroga dei termini contrattuali al 16 maggio 2024, composta dai seguenti elaborati:

- relazione illustrativa
- disegni ed elaborati progettuali
- computo metrico estimativo dei nuovi interventi
- quadro economico
- quadro comparativo
- dichiarazione di conformità
- atto di sottomissione

2) di dare atto che la variante comporta un aumento della spesa di € 2.500,00, pari al 3,759% del valore iniziale del contratto di lavori, e che il nuovo termine per l'esecuzione dei lavori è fissato al 16 maggio 2024;

3) di accertare, per le motivazioni indicate nelle premesse, la somma di € 3.050,00 sulla risorsa

3417099;

- 4) di impegnare a favore dell'operatore economico Decorart di Cordì Salvatore con sede ad Aosta in Strada du Ru Baudin n. 2 – PI 01002030078 – esecutore dei *Lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e ampliamento dell'edificio denominato Espace T - interventi di manutenzione straordinaria - lotto B – manutenzioni interne* – per l'esecuzione degli interventi di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 approvata con il presente provvedimento, la somma totale lorda di € 3.050,00 (€ 2.500,00 + € 550,00 per IVA 22%), con imputazione al bilancio 2024/2026, in competenza all'esercizio finanziario 2024 come di seguito indicato:

Missione	09 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma	07 – Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni
Titolo	2 – Spese in conto capitale
Macroaggregato	202 – Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Capitolo/articolo	20501036 - CDC 6221 - ATTUAZIONE AGILE ARVIER – M1C3I2.1 - CUP F87B22000380001 – manutenzione straordinaria su beni di terzi
Voce piano dei conti	U.2.02.03.06.999
	€ 3.050,00

- 5) di dare comunicazione dell'adozione del presente provvedimento all'appaltatore nonché al direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Marcoz Marco
Atto firmato Digitalmente